

UCHWAŁA NR 02/2019
Właściciele lokali nieruchomości wspólnej położonej w Szczytnej
przy ulicy Słonecznej 4 – 108
z dnia 16.03.2019 roku

W sprawie zatwierdzenia Planu Gospodarczego w ujęciu rzeczowym i finansowym na 2019 rok, oraz ustalenia wysokości zaliczki na pokrycie Kosztów Zarządu nieruchomością wspólną, Funduszu eksploatacyjnego, media, na 2019 rok.

Działając na podstawie art.14, 22 ust. 3 pkt 1, 2 i 3 oraz art. 23 ust. 1 i 2 ustawy z 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity Dz. U. z 2015r, poz. 1892, z późn. zm.) właściciele lokali nieruchomości wspólnej położonej w Szczytnej przy ulicy Słonecznej 4-108 postanawiają, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się plan finansowy Wspólnoty Mieszkaniowej na rok 2019 w części A oraz B według poniższego zestawienia, przedstawione kwoty będą stanowiły poziom zaliczek w 2019 roku.

Część A:

Rodzaj Kosztu	Wartość miesięcznie (zł)	Kwota zaliczki miesięcznej (zł)	Jednostka	Roczne planowane koszty zarządu w 2019 r. (zł)
Fundusz Eksploatacyjny	17 785,60	0,90	M ²	213 427,20
Wynagrodzenie DCON Sp. z o.o. Firma Administrująca	7 904,71	0,40	M ²	94 856,52
Gaz/Blok B-3/	696,00	8,00	OSOBA	8 352,00
Konserwacja/domofony	790,47	0,04	M ²	9 485,64
Energia elektryczna-części wspólne	2371,41	0,12	M ²	28 456,92
Razem środki finansowe na 2019 rok				354 578,28